

CURRICULUM VITAE

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome | **Ing. Adani Roberto**

ESPERIENZA LAVORATIVA

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Date (dal 2010)• Nome e indirizzo del datore di lavoro• Tipo di azienda o settore• Tipo di impiego• Principali mansioni e responsabilità | <p>Real estate manager
Aeroterminale Venezia s.p.a. Venezia
Funivie Folgarida e Marilleva s.p.a.
Valli di Sole Pelo e Rabbi s.p.a.
Società di sviluppo immobiliare di progetti complessi in aree a forte sviluppo turistico (Venezia - Dolomiti del Brenta)
Manager di progetti di valorizzazione immobiliare, attività estimativa, studi di fattibilità e due diligente immobiliare, valutazioni urbanistiche e strategie di valorizzazione immobiliare. CTP in diversi procedimenti.
Ho seguito i progetti di valorizzazione immobiliare e i procedimenti urbanistici mantenendo le relazioni con le amministrazioni pubbliche a tutti i livelli. Ho diretto gruppi di professionisti e sviluppato progetti di valorizzazione, stima e l'analisi strategica ed economico-finanziaria relative a grandi progetti immobiliari finalizzate al loro sviluppo anche con investitori internazionali.</p> |
| <ul style="list-style-type: none">• Date (dal 2016 al 2017)• Nome e indirizzo del datore di lavoro• Tipo di azienda o settore• Tipo di impiego | <p>Project Manager grande complesso turistico alberghiero Dolomiti del Brenta Resort
Belli Group Italia Via Ilaria Alpi, 49 47522 Cesena (FC) - Italia
http://www.belligroupitalia.it
BelliGroupitalia è una Società di 29 imprese italiane produttrici che offrono un Servizio di alta qualità, chiavi in mano e diversificato nei Settori dell'architettura, dell'urbanistica e dell'arredo. Le imprese di BelliGroupitalia rappresentano, nei rispettivi settori, la migliore tradizione contemporanea del made in Italy in termini di competenze, esperienza e tecnologie avanzate e operano da oltre 40 anni nel mercato italiano e internazionale.
Project Manager</p> |

<ul style="list-style-type: none"> • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Dirigo e coordino un pool di professionisti ed imprese specializzate (tra cui BelliGroup) al fine di sviluppare un grande progetto di Resort Alpino costituito da 3 grandi alberghi di lusso, un centro benessere e 80 chalet esclusivi collocati direttamente sulle piste della SKIAREA Campiglio-Dolomiti del Brenta. Ho sviluppato direttamente la strategia, gli accordi di pianificazione, i contenuti del piano particolareggiato e il progetto economico e finanziario. Ho sviluppato il piano strategico per la ricerca dell'investitore e del gestore internazionale in stretta collaborazione con PKF hotelexpert http://www.pkfhotels.com/it/ leader, riconosciuto a livello internazionale, nel mercato della consulenza per i settori hotel, tourism & leisure.</p> <p>Il progetto di resort alpino comprende strutture commerciali, tre strutture alberghiere, un grande centro benessere e diversi chalet per oltre 1500 posti letto.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (dal 2013 a 2015) • Nome e indirizzo del datore di lavoro • Tipo di azienda o settore • Tipo di impiego • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Moving plant manager consultant per Danfoss power solutions - Turolla OCG Turolla Via Villanova 28 40050 Villanova di Castenaso, Bologna, Italy. http://www.turollaocg.com</p> <p>Multinazionale leader mondiale settore pompe oleodinamiche appartenente al gruppo Danfoss Moving plant manager</p> <p>Ho sviluppato in stretta collaborazione con la direzione generale il progetto industriale per mantenere in Italia un nuovo stabilimento della Turolla di Villanova di Castenaso e della Turolla Slovakia - Gruppo Danfoss.</p> <p>Ho sviluppato gli elementi della valutazione comparativa economica e strategica (lean production optimization) tra il progetto di sviluppo in Italia e in Slovacchia dirigendo fino alla fase esecutiva la soluzione italiana per il nuovo stabilimento e il nuovo assetto produttivo coordinando il moving plant team e gestendo tutte le autorizzazioni, le pratiche amministrative e tutti i rapporti con i soggetti esterni coinvolti. Nell'ambito dello sviluppo delle strategie aziendali innovative ho seguito i progetti di ricerca e sviluppo relativi ad una innovativa nuova pompa silenziosa sia in sede comunitaria (Fast track to innovation) che in regione Emilia-Romagna (Bandi ricerca e sviluppo)</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (dal 2013 al 2016) • Nome e indirizzo del datore di lavoro • Tipo di azienda o settore • Tipo di impiego • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Executive Director portale di Crowd Funding Com-Unity Com-Unity - Banca Interprovinciale Via Emilia Est 107 - 41121 Modena http://www.com-unity.it</p> <p>Banca interprovinciale è stata la prima banca italiana ad attivare un sito di Crowd Funding Executive Director</p> <p>Sono stato il responsabile dello sviluppo e della gestione del portale di Crowd Funding Com-Unity, ho gestito la progettazione e la realizzazione del portale, ho sviluppato le linee e le partnership strategiche per lo sviluppo del progetto.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (dal 2012 al 2016) • Nome e indirizzo del datore di lavoro • Tipo di azienda o settore • Tipo di impiego 	<p>Manager di rete per una rete di imprese locale della meccanica Motor Valley Network per il mercato russo MV NET via Marmorari n.88 41057 Spilamberto (Mo) www.mvnet.it</p> <p>Imprese modenesi della meccanica dei grandi motori per il mercato russo. Manager di rete</p>

• Principali mansioni e responsabilità

Ho sviluppato il progetto di internazionalizzazione sul paese target Russia di una rete di imprese meccaniche modenesi specializzata nelle lavorazioni di componenti di grandi dimensioni dei motori, nell'ambito di un progetto di internazionalizzazione finanziato dalla regione Emilia-Romagna.

Il ruolo di coordinamento e di progetto che ho ricoperto si è sviluppato nella creazione e promozione della rete d'impresе sul mercato russo, con particolare riferimento a quello siberiano. Gestisco in questo ambito anche progetti di ricerca industriale e innovazione, mi occupo di sviluppo di risorse umane.

Nell'attuale fase del progetto abbiamo già consolidato diversi clienti russi, in particolare nel settore dei trasporti ferroviari e nel lavoro di prototipazione dei nuovi motori.

Coordino un gruppo di progetto composto sia da professionalità tecniche che commerciali di alto livello con la supervisione di una struttura di project management composta dai singoli imprenditori. Le imprese coinvolte in tale progetto di rete sono:

- CENTRO ALESATURA s.r.l. Vignola (Mo) <http://www.centroalesatura.com>
- MV Industrial s.r.l., Spilamberto (Mo) <http://www.mvindustrial.it>
- RM srl, Castelvetro (Mo) <http://www.cpforge.com>

Il progetto di rete MVN è stato finanziato quale progetto di internazionalizzazione dalla regione Emilia-Romagna.

• Date (dal 2009 al 2016)

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

• Tipo di azienda o settore

• Tipo di impiego

• Principali mansioni e responsabilità

Manager di rete per una rete di imprese europea della meccanica dei "Grandi motori"

MFC NET via confine n.2326 41058 Vignola (Mo) www.mfcnet.eu

Imprese europee della meccanica dei grandi motori navali e per l'energia.

Manager di rete

Ho sviluppato il progetto di una rete di imprese meccaniche europee appartenenti alla filiera dei grandi motori navali e per l'energia.

Il ruolo di coordinamento e di progetto che ho ricoperto si configura come una nuova professione, quella del manager di rete caratterizzata da un'autonoma capacità di relazione e di coordinamento delle singole imprese, dei singoli imprenditori e delle relative strutture di management.

Gestisco in questo ambito anche progetti di ricerca industriale mi occupo di gestione e sviluppo di risorse umane.

Nell'attuale fase del progetto è stato siglato e registrato un contratto di rete che prevede un'attività comune di marketing e di promozione commerciale finalizzata a presentare la rete e la sua capacità di offrire un prodotto finito al cliente, tipicamente multinazionali.

Coordino un gruppo di progetto composto sia da professionalità tecniche che commerciali di alto livello con la supervisione di una struttura di project management composta dai singoli imprenditori. Le imprese coinvolte in tale progetto di rete sono:

- CENTRO ALESATURA s.r.l. Vignola (MO) <http://www.centroalesatura.com>
- OFFICINE MECCANICHE MARA s.r.l., Milano <http://www.officinemara.it>
- CZECH PRECISION FORGING A.S. – CZECH REP., <http://www.cpforge.com>
- LC&M LTD – U.K., <http://www.lcandm.co.uk/>
- SANBORN A.S. – CZECH REP., <http://www.sanborn.cz>
- VDP FONDERIA S.P.A. – ITALY, <http://www.vdp.it>

Il progetto di rete "Grandi motori" è stato finanziato quale progetto di innovazione e ricerca pilota dalla regione Emilia-Romagna.

Nell'ambito dei progetti di rete d'impresе ho sviluppato una rete sociale d'impresе finalizzata all'impegno sociale integrato sul territorio delle imprese.

• Date (dal 2010 al 2013)

Consulente ICT ed energia

- Nome e indirizzo del datore di lavoro

CPL CONCORDIA Soc. Coop. Via A. Grandi n° 39 Concordia sulla Secchia (MO)
www.cpl.it
- Tipo di azienda o settore

CPL Concordia è un gruppo cooperativo multiutility, attivo nella gestione calore (global service e facility management); distribuzione e vendita gas metano e gpl; sviluppo e applicazione di sistemi cogenerazione, trigenerazione e fonti rinnovabili; costruzione e gestione reti gas metano, gpl acqua ed energia elettrica; ICT e building automation.
- Tipo di impiego

Consulente
- Principali mansioni e responsabilità

Ricopro un ruolo di consulenza strategica sia per quanto riguarda i prodotti e i progetti ICT con particolare riguardo al mercato delle pubbliche amministrazioni, sia per quanto riguarda la gestione calore e i progetti legati alle fonti rinnovabili, soprattutto per quanto riguarda il mercato privato.
Mi occupo di progetti relativi alla sicurezza, al telecontrollo e agli sviluppi software, oltre che svolgere un'attività prevalentemente commerciale sull'energia, con particolare riferimento ai servizi innovativi di energy management. Mi occupo prevalentemente di sviluppo di progetti innovativi e di ricerca riguardanti le tecnologie e la gestione energetica.
- Date (dal 2009 - al 2010)

Consulente di Ke_ien divisione energia s.r.l.
- Nome e indirizzo del datore di lavoro

kei_en.studio srl Divisione Energia 65127 corso manthonè 62 pescara italy <http://energia.keien.it>
- Tipo di azienda o settore

Società di servizi che attraverso partnerships imprenditoriali di elevato livello sviluppa progetti innovativi nel settore delle energie rinnovabili
- Tipo di impiego

Consulente strategie e fattibilità
- Principali mansioni e responsabilità

Ho sviluppato all'interno di un gruppo di lavoro fortemente specializzato, valutazioni strategiche e fattibilità relative a grandi centrali a biomassa con tecnologia torcia al plasma e utilizzo di biomasse di vario genere, dagli oli vegetali, alle biomasse da rifiuto, fino alle sperimentazioni sulle alghe.
I principali partner industriali di tali progetti sono stati Siram spa, Solenia Group USA.
- Date (dal 1999- al 2009)

Sindaco del comune di Vignola (Mo) e presidente dell'Unione Terre di Castelli
- Nome e indirizzo del datore di lavoro

Comune di Vignola via Bellucci 1 41058 Vignola (Mo)
www.comune.vignola.mo.it
Unione Terre di Castelli via Bellucci 1 41058 Vignola (Mo)
www.unione.terredicastelli.mo.it
Ente locale
- Tipo di azienda o settore

Amministratore
- Tipo di impiego

Ho ricoperto i ruoli di massima responsabilità in entrambe gli enti.
Per quanto riguarda il comune ho sviluppato un processo di ammodernamento della macchina amministrativa sia dal punto di vista organizzativo, che funzionale, introducendo tecnologie, strumenti e metodologie di tipo privatistico, d'avanguardia nella pubblica amministrazione.
Per quanto riguarda l'unione dei comuni, ho sviluppato direttamente il progetto di costituzione del nuovo ente realizzando una delle esperienze più avanzate e complete sperimentata nel nostro paese.
Ho seguito direttamente il piano strategico e il PSC dell'Unione.
In queste esperienze ho sviluppato capacità relazionali e organizzative con un coinvolgimento, nel ruolo di massima responsabilità, nella gestione di progetti complessi, nella costruzione di nuovi enti e aziende, progettando direttamente le architetture istituzionali ed organizzative.
- Principali mansioni e responsabilità
- Date (dal 2005 - al 2009)

Amministratore delegato di SIPE s.p.a.

- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Principali mansioni e responsabilità
- Sipe s.p.a. piazza Caduti della libertà 3 - 41057 Spilamberto
www.sipespa.eu
 Società per azioni per la realizzazione di un parco scientifico tecnologico
 Amministratore delegato
- La società SIPE ha svolto un'attività di promozione e di redazione del progetto del parco scientifico all'interno del sistema dei tecnopoli della regione Emilia-Romagna.
 Il mio ruolo quale amministratore delegato di SIPE s.p.a mi ha portato a sviluppare un'attività di progetto, promozione e reperimento fondi per lo sviluppo del parco scientifico a stretto contatto con l'università di Modena e di Bologna e con le maggiori imprese dell'Emilia-Romagna operanti nel settore della meccanica avanzata e del packaging.
 Abbiamo sviluppato il progetto di fattibilità in project finance relativo alla riqualificazione complessiva dell'area industriale dismessa che dovrà ospitare il futuro parco scientifico.
- Date (dal 2006 – al 2009)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Principali mansioni e responsabilità
- Amministratore di società patrimoniali**
 Vignola patrimonio s.r.l. via Bellucci 1 - 41058 Vignola (Mo)
 HSST-MO s.p.a. via scudari 20 - 41121 Modena
 Società di valorizzazione patrimoniale e immobiliare
 Amministratore delegato
- Il mio ruolo di amministratore delegato di società patrimoniali si è caratterizzato soprattutto in operazioni di valorizzazione immobiliare e nello sviluppo di grandi operazioni pubblico-privato di project finance.
 Ho seguito direttamente lo studio di fattibilità per la costituzione di una società di trasformazione urbana.
- Date (dal 1997 – al 2007)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Principali mansioni e responsabilità
- Presidente e socio di ART s.r.l.**
ART ambiente risorse territorio s.r.l. via del prato 15/a – 43100 Parma
www.artambiente.org
 Società di ingegneria operante nel settore della pianificazione territoriale con particolare riferimento alla pianificazione della risorsa idrica e alla progettazione delle reti idriche e delle strutture idrauliche.
 Presidente e amministratore delegato.
- Il mio ruolo all'interno della società si è sviluppato come responsabile legale e amministrativo, ho sviluppato le linee strategiche di sviluppo della società e dal punto di vista prettamente tecnico ho svolto il ruolo di responsabile dei sistemi informativi. Ho sviluppato inoltre un'attività di servizio verso l'esterno relativa alla validazione e certificazione dei dati tecnici, con particolare riferimento ai dati geografici e alla progettazione e gestione di GIS (Geographic Information System). Ho seguito il SIT e processo di pianificazione per la redazione del piano di bacino del fiume Po. Mi sono occupato anche della progettazione, installazione e manutenzione dei sistemi hardware a supporto di tali sistemi. La società ha elaborato e gestito il piano di bacino del fiume Po.
- Date (dal 1992 – al 1997)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Principali mansioni e responsabilità
- Collaboratore a contratto di Italeco s.p.a.**
 Italeco s.p.a. via ostiense 131/L 00154 roma
www.italeco.it
 Società di ingegneria specializzata nella costruzione e gestione di banche dati territoriali e GIS aderente al consorzio costituitosi in Parma ad opera delle maggiori società di ingegneria italiane coinvolte nella redazione del piano dell'autorità di bacino del fiume Po, finalizzato alla pianificazione e alla progettazione del PAI del bacino del fiume Po.
 Collaboratore a contratto
- Il mio ruolo all'interno di Italeco presso il consorzio Italcopò a Parma è stato di responsabile del sistema informativo, certificazione dei dati e costruzione del sistema informativo territoriale dell'autorità di bacino del fiume Po.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Titolo di studio | **Laurea Magistrale in Ingegneria Informatica (VOD)**
Indirizzo gestionale aziendale
Facoltà di Ingegneria di Modena
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione | Il sistema informativo territoriale: strumento di governance del territorio
- Tesi | Prof. Flavio Bonfatti
- Relatore | **110/110**
- Voto |

- Date (2016) | **REM Real Estate Management Master**
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione | **Politecnico di Milano**
Polimi.it
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio | Il master è il più importante e riconosciuto in Italia per la formazione di figure professionali specializzate nel campo delle strategie immobiliari e della gestione integrata dei patrimoni immobiliari con particolare attenzione alla qualità reddituale e funzionale degli edifici.
Unico master accreditato RICS in Italia.
- Qualifica conseguita | **Diploma EMBA Executive Master Business Administration**
- Date (dal 2014 al 2016) | **EMBA Executive Master Business Administration**
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione | **Bologna Business School Alma Mater University of Bologna**
bbs.unibo.it
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio | Master Executive MBA per manager ed imprenditori che vogliono sviluppare il massimo potenziale e incrementare le proprie performance. Competenze sviluppate attraverso corsi, workshop, seminari e soggiorni internazionali sulle conoscenze fondamentali delle discipline manageriali. Le materie dei corsi tenuti da docenti e manager d'impresa sono: Performance Management Systems, Cost Management, Corporate Finance, Operations and Supply Chain, Marketing and Sales Management, Business Law, People Management, Global Strategy, Leadership, Entrepreneurship.
Diploma EMBA Executive Master Business Administration
- Qualifica conseguita | **Master per manager di reti d'impresa. Corso di Alta Formazione in Gestione e Sviluppo delle Reti di Impresa**
- Date (2011) | **Luiss business school Roma**
www.luiss.it
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione | Competenze e capacità gestionali in grado di valorizzare l'effetto-rete presente nelle varie forme reticolari di impresa contribuendo allo sviluppo del territorio di riferimento e della competitività delle imprese. Ho sviluppato la capacità di colmare lo skill gap esistente tra la gestione d'impresa e la gestione delle forme aggregative reticolari fornendo conoscenze distintive di governance dell'innovazione e strumenti-modelli usufruibili per forme di impresa aggregate o filiere di imprese
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio | **Diploma Manager di rete**
- Qualifica conseguita | **Corso di specializzazione "Il project finance"**
- Date (2008) | **SDA Bocconi Milano**
www.sdabocconi.it
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione | Metodi e strategie per sviluppare e valutare progetti in project finance
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio |
- Qualifica conseguita | Attestato di partecipazione

- Date (2006) | **Master "Finanziare la ricerca e l'innovazione tecnologica"**

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
- Qualifica conseguita

SDA Bocconi Milano

www.sdabocconi.it

Metodi e strategie per finanziare la ricerca e l'innovazione tecnologica in Italia e in Europa.

Attestato di partecipazione

Data (2019) | Innovation Manager decreto MISE

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

MADRELINGUA | Italiana

ALTRA LINGUA | Inglese

Capacità di lettura **OTTIMA**

Capacità di scrittura **BUONA**

Capacità espressione orale **OTTIMA**

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

Nella mia esperienza decennale politico-amministrativo nei ruoli di massima responsabilità, ho maturato prioritariamente un'ottima capacità relazionale sia con i cittadini che con i dipendenti, che con soggetti istituzionali, associativi o del privato a vario titolo coinvolti in diversi progetti. Ho sviluppato specificatamente un'attitudine a gestire situazioni complesse, in cui ottenere consenso, condivisione e partecipazione diventa un obiettivo prioritario. Ho lavorato con molte persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è fondamentale e in situazioni in cui è essenziale saper lavorare in squadra.

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

Nella mia esperienza in società private e nella mia esperienza di gestione di progetti complessi, ho sviluppato particolari capacità organizzative, gestionali e di coordinamento. Ho infatti sviluppato e gestito i progetti organizzativi, occupandomi direttamente anche delle relazioni sindacali, ho seguito e gestito direttamente diverse situazioni di crisi d'impresa. In diversi progetti complessi ho gestito direttamente il lavoro di squadra, necessario al raggiungimento dell'obiettivo. In tutte le mie esperienze, mi sono occupato di finanza, del bilancio e del reperimento strategico delle risorse.

Nella mia esperienza lavorativa ho sviluppato progetti di grande innovazione con gestione di processi complessi coinvolgenti risorse umane e finanziarie importanti. Ho sviluppato in prima persona diversi progetti innovativi e di ricerca presentati con successo al finanziamento europeo o nazionale.

CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE

Nella mia esperienza professionale ho maturato una generale capacità di direzione di azienda o di strutture complesse sia pubbliche che private. Ho inoltre sviluppato una conoscenza generale dei sistemi informativi, sia dal punto di vista dei sistemi operativi, che dal punto di vista dei sistemi hardware. Dal 1999 ho seguito progetti strategici di Information technology e non mi sono più occupato nel dettaglio operativo di tali sistemi. Ho sviluppato diversi progetti di sistemi informativi territoriali, gestione documenti digitali e firma elettronica, servizi on-line, gestione avanzata delle immagini in ambito sicurezza e servizi di controllo ed energy management. Oggi le mie competenze sono soprattutto di carattere manageriale con particolare riferimento alle reti d'impresa, alla gestione di progetti innovativi e di ricerca industriale, alla gestione delle risorse umane, alla gestione di progetti complessi e alle valutazioni economico finanziarie. Ho acquisito una decennale esperienza nella gestione e valorizzazione di progetti Real Estate o di progetti industriali indirizzati a investitori stranieri in Italia.

CAPACITÀ E COMPETENZE ARTISTICHE

Non ho attitudini artistiche certificate, dipingo e ho un forte interesse per l'arte moderna e contemporanea.

ALTRE CAPACITÀ E
COMPETENZE

Nella mia esperienza lavorativa ho acquisito un'ottima competenza legale/amministrativa e di direzione generale relativa sia a tutto il settore pubblico che a quello privato, nello specifico ho acquisito specifica competenza nella gestione dell'innovazione e della ricerca industriale, del project management industriale e immobiliare, delle risorse umane e nel diritto del lavoro, nella normative relative a urbanistica, edilizia, lavori pubblici e gare.

PATENTE O PATENTI

Patente di guida B